

用途	住宅用地	所在地	沼津市吉田町894番2	価格	2,400万円	坪単価	24.74万円
----	------	-----	-------------	----	---------	-----	---------

売土地

96坪の広い土地で、2世帯住宅や多くの車を駐車できます

土 地	面積	320.64㎡(96.99坪)			設備	水道	市上水	汚水	浄化槽	備 考	* 都市機能誘導地域 * 景観条例 * 狩野川・黄瀬川洪水ハザードマップを確認 * 津波ハザードマップを確認 * 既存建物解体後の引渡し		
						電気	東京電力	雨水	側溝				
	権利	所有権	地目	宅地		ガス	プロパン						
	都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居	交通	電車	JR東海道線 沼津駅まで約1500m						
	建ぺい率	60%	容積率	200%		バス	富士急シティバス(上宿バス停留所まで約280m)						
	法・その他					学校	小学校	沼津市立第四小学校まで約1.0km					
	道路	市道4116号線 幅員約8.0m 接道長さ約6.46m					中学校	沼津市立第四中学校まで約1.0km					
						取引形態	専任媒介						